

VOTRE CONTACT
Agence du Lion
Tél. : 01 34 18 75 55
agencedulion@gmail.com
www.agencedulion-95.com
10 AVENUE DE LA GARE
95250 BEAUCHAMP

MAXMAEL
Offre de : Vente
Référence : 30032023
Date de l'annonce : 31/03/2023

TERRAIN - 250 000 €

Exclusivité

95250 Beauchamp

DESCRIPTION

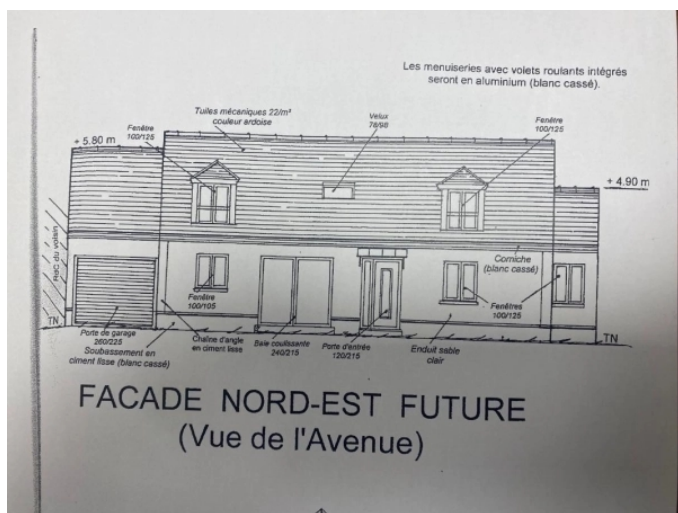
Idéalement situé sur la commune de Beauchamp, à deux pas de l'hôtel de ville et à moins de 7' à pied de la gare (RER C et ligne H), à vendre terrain à bâtir d'une superficie de 420m² en arrière lot. Un projet de construction a été validé par la mairie, aucun recours administratif n'est donc possible. Le pavillon vous offrira 102m² habitable avec au rez de chaussée, entrée, double séjour avec cuisine de 45m², deux chambres, salle de bains avec wc. A l'étage, deux chambres, salle de bain, wc. Garage attenant.

INFORMATIONS

Surface habitable : 420 m²
Surface terrain : 420 m²
Numéro de mandat de vente : 1185

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 10 008 € (4.17%) - Prix du bien hors honoraires : 239 992 €



VOTRE AGENCE

MAXMAEL - 10, Avenue de la Gare 95250 Beauchamp - Tél : 01 34 18 75 55 / 06 58 81 64 79 - Mail : contact@agencedulion-95.com